



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DEUX-SÈVRES

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°79-2021-023

PUBLIÉ LE 9 FÉVRIER 2021

Sommaire

ARS 79

79-2021-02-09-001 - PREF79-EA321020910020 (4 pages)

Page 3

Préfecture des Deux-Sèvres

79-2021-02-03-006 - Arrêté de cessibilité relatif à la modernisation de la RD 948 (48 pages)

Page 8

ARS 79

79-2021-02-09-001

PREF79-EA321020910020

Délégation départementale des Deux-Sèvres
Pôle santé publique et environnementale

Arrêté préfectoral
modifiant l'arrêté du 15 janvier 2021 modifié
portant désignation des centres de vaccination contre la covid-19
dans le département des Deux-Sèvres

Le préfet des Deux-Sèvres
Chevalier de la Légion d'honneur
Chevalier de l'ordre national du Mérite

Vu le code de la santé publique, notamment les articles L.3131-1, L.3131-8, L.3131-16, L. 3131-16 et L. 3131-17 ;

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2215-1 ;

Vu la loi 2020-856 du 9 juillet 2020 organisant la sortie de l'état d'urgence sanitaire ;

Vu la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire ;

Vu le décret n°204-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

Vu le décret 2015-165 du 11 décembre 2015 adaptant les agences régionales de santé à la nouvelle délimitation des régions ;

Vu le décret du 15 janvier 2020 portant nomination de Monsieur Emmanuel AUBRY en qualité de préfet des Deux-Sèvres ;

Vu le décret du 7 octobre 2020 portant nomination de Monsieur Benoit ELLEBOODE en qualité de directeur général de l'Agence régionale de santé Nouvelle-Aquitaine ;

Vu le décret n° 2020-1257 du 14 octobre 2020 déclarant l'état d'urgence sanitaire ;

Vu décret n° 2021-10 du 7 janvier 2021 modifiant les décrets n° 2020-1262 du 16 octobre 2020 et n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 15 janvier 2021 modifié portant désignation des centres de vaccination contre la covid-19 dans le département des Deux-Sèvres ;

Vu l'avis du directeur général de l'agence régionale de santé Nouvelle-Aquitaine ;

Considérant que la vaccination est un axe essentiel de la lutte contre l'épidémie de covid-19 ; que l'organisation de la campagne de vaccination doit prendre en compte les calendriers de livraison des vaccins, l'enjeu sanitaire d'une protection rapide des populations les plus exposées ou les plus à risque et la nécessité d'adapter l'offre de vaccination en fonction des publics ; qu'à cette fin, il importe que des structures puissent être désignées comme centres de vaccination contre la covid-19 sur l'ensemble du territoire ;

Considérant que le décret n°2921-10 du 7 janvier 2021 prévoit que « La vaccination peut être assurée dans des centres désignés à cet effet par le représentant de l'Etat dans le département, après avis du directeur général de l'agence régionale de santé. Ces centres peuvent être approvisionnés en vaccins par les pharmaciens d'officine et, par dérogation aux dispositions du I de l'article L. 5126 du code de la santé publique, par les pharmacies à usage intérieur » ;

A R R Ê T E :

ARTICLE 1er : L'annexe 1 de l'arrêté préfectoral du 15 janvier 2021 modifié susvisé listant les structures désignées comme centres de vaccination pour assurer la campagne de vaccination contre la covid-19, en application des dispositions du décret n° 2921-10 du 7 janvier 2021, modifiée pour intégrer le centre de vaccination de Melle, est annexée au présent arrêté (modifications en gras).

ARTICLE 2 : Le présent arrêté est susceptible, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication de faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent. Le tribunal administratif peut être saisi par requête adressée par lettre recommandée avec accusé de réception ou de manière dématérialisée via l'application « Télérecours citoyen » accessible sur le site www.telerecours.fr.

ARTICLE 3 : La secrétaire générale de la préfecture des Deux-Sèvres, le directeur général de l'agence régionale de santé Nouvelle-Aquitaine sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture des Deux-Sèvres.

Fait à Niort, le 09 FEV. 2021

Le préfet,


Emmanuel AUBRY

Annexe 1: Liste des centres de vaccination contre la covid-19
dans le département des Deux-Sèvres

- Centre hospitalier de Niort
40 Avenue Charles de Gaulle
79000 NIORT
- Centre hospitalier du Nord-Deux-Sèvres,
4 Rue du Docteur Michel Binet
79350 FAYE-L'ABESSE
- Centre hospitalier du Nord-Deux-Sèvres,
Site de Parthenay-Gâtine
13, rue de Brossard
79205 Parthenay
- Centre de vaccination de Saint-Maixent l'Ecole,
Hall Denfert
Rue Proust-Chaumette
79400 Saint-Maixent l'Ecole
- Centre de vaccination de la CPTS de Thouars,
Site du Centre Hospitalier
2 rue André COLAS
79 100 THOUARS
- **Centre de vaccination de Melle,
Salle Jacques Prévert
Quartier de la Mairie
79500 Melle**
- Centre hospitalier de Mauléon,
6 Rue du Chemin Vert
79700 MAULEON
- Polyclinique Inkermann,
84 Route d'Aiffres
79000 NIORT
- Groupement hospitalier du Haut Val de Sèvre et du Mellois,
Site de Saint-Maixent l'École
13 Rue du Panier Fleuri
79400 SAINT-MAIXENT-L'ECOLE
- Le Grand Feu,
74 Rue de la Verrerie
79000 NIORT
- Centre d'Examens de Santé de la CPAM de Niort,
1 Rue de l'Angélique
Parc d'Activités de l'Ebaupin
79000 BESSINES

Préfecture des Deux-Sèvres

79-2021-02-03-006

Arrêté de cessibilité relatif à la modernisation de la RD
948

Service de la coordination et du soutien
interministériels
Pôle de l'environnement

Arrêté déclarant cessibles au profit du
conseil départemental des Deux-Sèvres
les immeubles nécessaires au projet
d'aménagement de la RD 948 sur les
communes d'Alloinay, Clussais-la-
Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux

Le Préfet des Deux-Sèvres,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu les articles L 132-1 à L 132-4 et R 132-1 à R 132-4 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

Vu le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements ;

Vu l'arrêté préfectoral du 22 août 2019 déclarant d'utilité publique le projet de modernisation de la RD 948 entre Maisonnay et la RN 10 ;

Vu le courrier du conseil départemental des Deux-Sèvres du 16 avril 2020, sollicitant l'ouverture d'une enquête parcellaire pour ce projet sur les communes d'Alloinay, Clussais-la-Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux ;

Vu le dossier d'enquête parcellaire ;

Vu l'arrêté préfectoral du 18 mai 2020, prescrivant l'ouverture d'une enquête parcellaire relative aux emprises foncières nécessaires au projet, qui s'est déroulée du 10 juin au 26 juin 2020 inclus ;

Vu le rapport et les conclusions favorables du commissaire enquêteur remis le 26 juillet 2020 ;

Vu le courrier du 27 janvier 2021 du vice-président du conseil départemental des Deux-Sèvres sollicitant la signature d'un arrêté de cessibilité des immeubles concernés par le projet d'aménagement de la RD 948 sur le territoire des communes d'Alloinay, Clussais-la-Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux ;

Considérant qu'il convient de poursuivre la procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique ;

Sur proposition de la secrétaire générale de la préfecture ;

ARRÊTE :

Article 1^{er} : Les immeubles correspondant à l'emprise du projet d'aménagement de la RD 948 sur le territoire des communes d'Alloinay, Clussais-la-Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux, désignés dans les plans et les états parcellaires ci-annexés, sont déclarés cessibles au profit du conseil départemental des Deux-Sèvres.

Article 2 : Le présent arrêté sera affiché en mairies d'Alloinay, Clussais-la-Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux, publié par tous procédés en usage dans ces communes et notifié par lettre recommandée avec demande d'acquiescement de réception aux propriétaires et titulaires de droits réels concernés par les soins du conseil départemental des Deux-Sèvres, maître d'ouvrage.

La déclaration de cessibilité des terrains est valable pour une durée de six mois.

Article 3 : La présente décision est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de POITIERS (15 rue de Blossac, CS 80 541, 86 020 – POITIERS cedex) dans le délai de deux mois à compter de sa notification.

Il est également possible de déposer un recours juridictionnel sur l'application internet Télérecours citoyens en suivant les instructions disponibles à l'adresse suivante : www.telerecours.fr

Dans ce cas, il n'est pas nécessaire de produire des copies du recours, l'enregistrement sera immédiat, sans délai d'acheminement.

Elle peut également être contestée par recours gracieux adressé à l'auteur de cette décision sous le présent timbre, ou par recours hiérarchique adressé à Monsieur le Ministre de l'Intérieur – 1, place Beauvau 75 008 PARIS CEDEX 08).

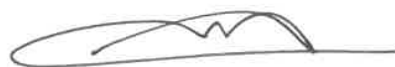
Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui peut alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme de deux mois vaut rejet implicite et un recours contentieux peut être formé dans les deux mois suivant ce rejet implicite).

Le recours administratif ou contentieux ne suspend pas l'exécution de la décision contestée.

Article 4 : La secrétaire générale de la préfecture, le président du conseil départemental et les maires d'Alloinay, Clussais-la-Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et affiché dans les mairies précitées.

Fait à Niort, le 3 février 2021

Pour le préfet, par délégation,
La secrétaire générale de la préfecture,



Anne BARETAUD

Liste des documents annexés à
l'arrêté préfectoral du 3 février 2021 déclarant cessibles les immeubles nécessaires au
projet d'aménagement de la RD 948 sur les communes d'Alloinay, Clussais-la-
Pommeraiie et La Chapelle-Pouilloux

Annexe n° 1 : Les plans parcellaires des terrains et des bâtiments ;
Annexe n° 2 : Les états parcellaires donnant la liste des propriétaires.

Vu pour être annexé à mon arrêté de ce
jour,

Pour le préfet et par délégation,
La secrétaire générale de la préfecture,



Anne BARETAUD

DEPARTEMENT DES DEUX SEVRES

Commune de Clussais la Pommerai
Commune de Alloinay

**Modernisation de la R.D 948
entre Maisonnay et la R.N n°10
Créneau Chaignepain - RD 110**
Plan parcellaire

1	Plan de Servitude des Propriétés Partielles	04/07/2020	LUCIE	ESR
0	Libre diffusion	07/07/2020	E. SCHIBERT	A. GAZDAR
Niveau des modifications		Date	Auteur	Traité par

ECHELLE: 1/2000e DATE: 07/07/2020 DOMICILE: NAI-ESR N°IN: 10010330000000000000

NOUVEAUX NUMÉROS CADASTRIQUES (0002A18) nombre de plan parcellaire nombre de propriétés

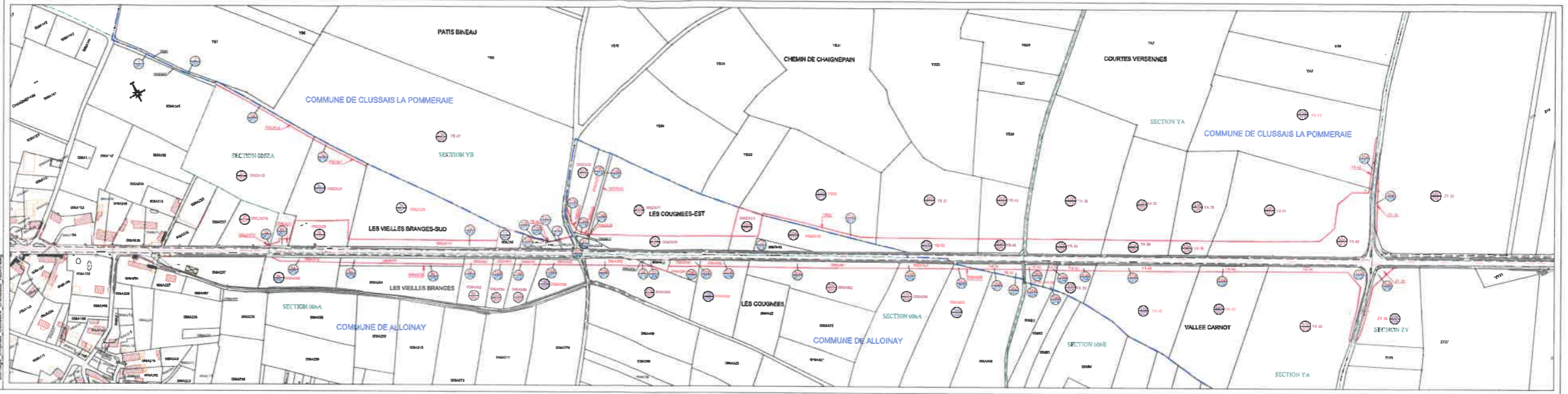
reportés par le CD 78 - SIAT

COORDONNÉES CC47 NOUVEAUX N°IN 09 NOUVEAUX N°IN 09

COORDONNÉES INDÉPENDANTES NOUVEAUX N°IN INDÉPENDANTS NOUVEAUX N°IN INDÉPENDANTS

GEOFFIT EXPERT

Attestation - Site de la Commune
1 Route de Gendry - CS 80711
F - 44897 HAUTES SEVRES 5
Tél. 02 51 02 02 00 - Fax 02 51 02 02 00
Site: www.geoffit-expert.com



DEPARTEMENT DES DEUX SEVRES

Commune de Clussais la Pommerai
Commune de Alloinay

**Modernisation de la R.D 948
entre Maisonnay et la R.N n°10
Carrefour RD 948 - RD 45 - RD 173**
Plan parcellaire

1	Plan de Servitude des Propriétés Partielles	04/07/2020	LUCIE	ESR
0	Libre diffusion	07/07/2020	E. SCHIBERT	A. GAZDAR
Niveau des modifications		Date	Auteur	Traité par

ECHELLE: 1/2000e DATE: 07/07/2020 DOMICILE: NAI-ESR N°IN: 10010330000000000000

NOUVEAUX NUMÉROS CADASTRIQUES (0002A18) nombre de plan parcellaire nombre de propriétés

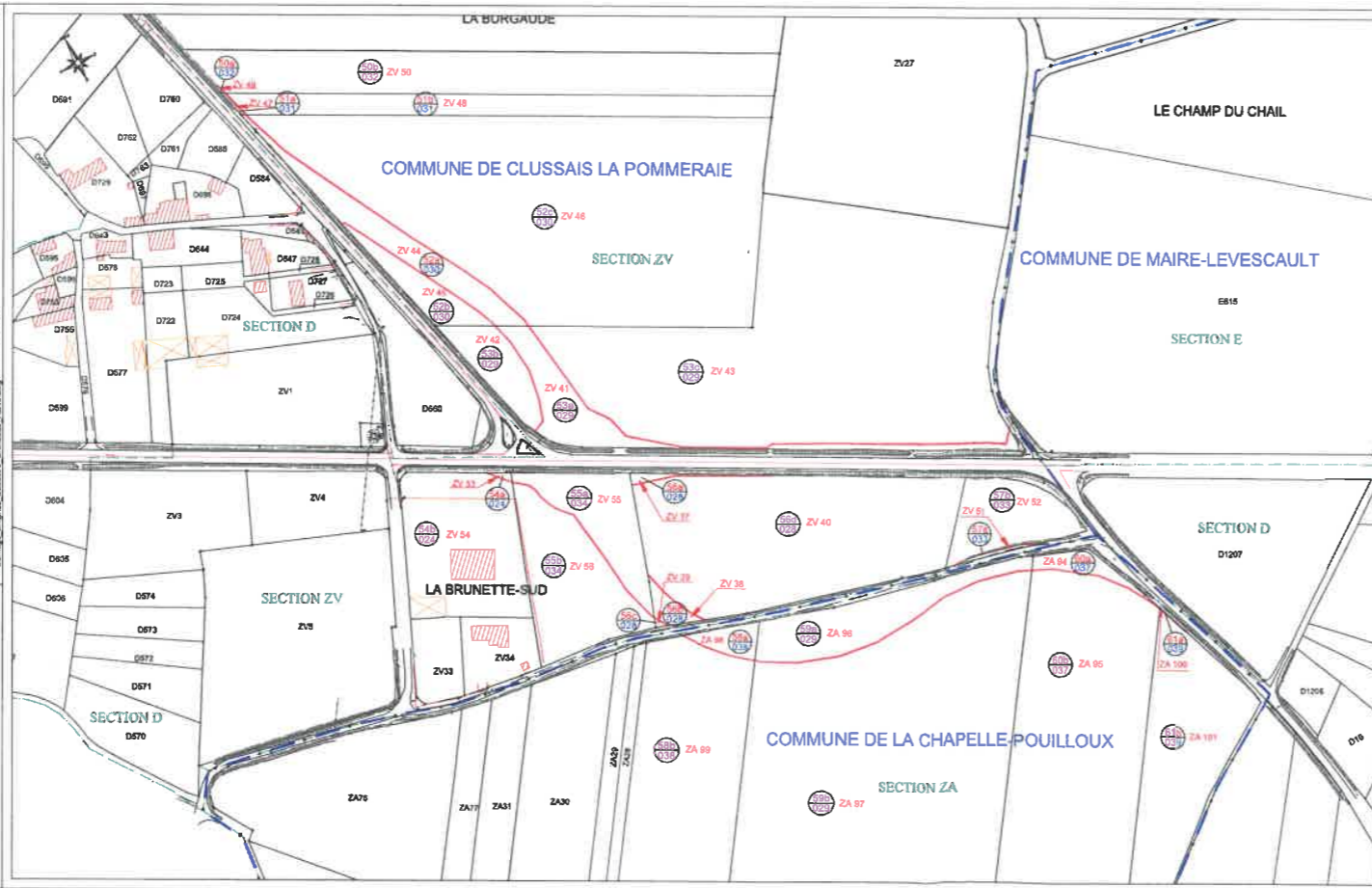
reportés par le CD 78 - SIAT

COORDONNÉES CC47 NOUVEAUX N°IN 09 NOUVEAUX N°IN 09

COORDONNÉES INDÉPENDANTES NOUVEAUX N°IN INDÉPENDANTS NOUVEAUX N°IN INDÉPENDANTS

GEOFFIT EXPERT

Attestation - Site de la Commune
1 Route de Gendry - CS 80711
F - 44897 HAUTES SEVRES 5
Tél. 02 51 02 02 00 - Fax 02 51 02 02 00
Site: www.geoffit-expert.com



Vu, pour être annexé
à l'arrêté préfectoral
en date de ce jour

CONSEIL DEPARTEMENTAL DES DEUX-SEVRES

PÔLE DE L'ESPACE RURAL ET DES INFRASTRUCTURES

MISSION PATRIMOINE

RD 948 – AMÉNAGEMENT CHAIGNEPAIN – GIRATOIRE DE LA BRUNETTE

ÉTAT PARCELLAIRE

Vu, pour être annexé
à l'arrêté préfectoral
en date de ce jour

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 001		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
INDIVISAIRE											
- Monsieur BABIN Christian Claude, Jean, Retraité, né le 13/07/1957 à MARANS (17 FRANCE) et Madame BRY Claudie Michèle son épouse, Exploitante Agricole née le 24/06/1963 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 12, route de Bataille Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)											
MODE	REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°		SURFACE
	006 A	561		Chaignepain	518	1	561	518			
	006 A	238		Les Vieilles Branges	4 410	3	575	9	576	4 401	
	006ZA	4		Les Vieilles Branges Sud	18 068	7	19	2 447	20	15 621	
	006 A	401		Les Cougnées	8 330	23	589	950	590	7 726	
	006 A	419		Les Cougnées	10 630	30	591	2 066	592	9 022	
	006ZA	2		Les Vieilles Branges Sud	24 729	4a	16	777	18	23 702	
						4b	17	250			
						Total		7 017			

Origine de propriété

Parcelle ZA n° 2, 4 et 6 A n°419:

Acquisition passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 5 octobre 1988, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 21 novembre 1988, volume 10139 n°23.
Parcelle 6 A n°238:

Acquisition passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 5 janvier 1996, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 13 février 1996, volume 1996 P n°1116.
Parcelle 6 A n°401:

Acquisition passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 1 octobre 2002, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 novembre 2002, volume 2002 P n°8305.
Parcelle 6 A n°561 (LES ALLEUDS) et YB n° 45 (CLUSSAIS LA POMMERAIE):

Acquisition passée devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, le 16 juin 2010, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 22 juillet 2010, volume 2010 P n°4899.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE **002** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
- Monsieur PERRAULT Guy Auguste, né le 17/02/1931 à ALLOINAY (79 FRANCE)
demeurant 8, rue du fief morin NIORT (79000 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
006 A	251			14	2 550	Les Vieilles Branges	587	322	588	2 228
006 A	250			16	3 600	Les Vieilles Branges	585	475	586	3 125
				Total			797			

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°250 et 251 :

Donation-partage passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS le 14 avril 1979, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1979, volume 7751 n° 24.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
 NU-PROPRIETAIRE
 - Monsieur CHARTIER Gérard Christophe, Exploitant agricole, né le 24/09/1971 à NIORT (79 FRANCE)
 demeurant 5, route de Bataille Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006 A	252			10	2 380	583	302	584	2 078
006 A	444			33	17 400	597	616	598	16 784
						Total	918		

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°252 :
 Acquisition passée devant Maître FILLON, notaire à LEZAY le 2 mars 2000, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 2 mai 2000, volume 2000 P n° 3262.
 Parcelle 6 A n° 444 :
 Echange passé devant Maître FILLON, notaire à LEZAY le 2 mars 2000, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 2 mai 2000, volume 2000 P n° 3263.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 004		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
NU-PROPRIETAIRE		- Monsieur CHARTIER Gérard Christophe, Exploitant agricole, né le 24/09/1971 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 5, route de Bataille Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)	
USUFRUITIER		- Monsieur CHARTIER Bernard Guy, Retraité, né le 21/09/1947 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 4, rue de la violette Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)	
NU-PROPRIETAIRE		- Madame CHARTIER épouse GUERIN Emmanuelle, Formatrice, née le 10/02/1975 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 7, chemin des terres rouges, Comblé CELLE-LEVESCAULT (86600 FRANCE)	
NU-PROPRIETAIRE		- Madame CHARTIER épouse PETRAULT Stéphanie, Employée d'assurance, née le 03/08/1985 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 11, rue de la bransle SAINT-COUTANT (79120 FRANCE)	

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT. N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°	
006 A	253		Les Vieilles Branges	3 120	9	581	385	582	2 735
					Total		385		

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°253:

Acquisition passée devant Maître Sapin, notaire à Sauzé-Vaussais, le 05/10/1988 publiée au service de la publicité foncière de Niort le 21/11/1988, volume 10139 n° 21.

Acte de succession passé devant Maître GRENON, notaire à LEZAY, le 7 décembre 2020, en cours de publication au service de la publicité foncière de Niort.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 005 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER
 - Madame GADIOU Veuve LHOUMEAU Suzanne , Retraité, né le 22/10/1928 à ALLOINAY (79 FRANCE)
 demeurant 11, rue de la violette Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)
NU-PROPRIETAIRE
 - Monsieur LHOUMEAU Jacky Bernard, né le 13/07/1956 à ALLOINAY (79 FRANCE)
 demeurant 31 B, Chemin des rocailles VILLENEUVE LES AVIGNON (30400 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006 A	256			6	579	657	580	4 883	
006 A	255			8	577	1 509	578	731	
					Total	2 166			

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°255 et 256:

Donation-partage passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 28 octobre 1994, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 1 février 1995, volume 1995 P n°694.
 M. LHOUMEAU René, usufruitier est décédé le 10 août 2002.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 006		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
USFRUITIER			
- Madame SICAULT veuve BEGUIER Sylvie-Nadine Marie-Pierre, née le 29/03/1955 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 3, rue du royou La grande Tranchée ALLOINAY (79110 FRANCE)			
NU-PROPRIETAIRE			
- Madame BEGUIER Aurélie Virginie, née le 13/04/1980 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 18, rue du chateau d'eau ALLOINAY (79110)			
NU-PROPRIETAIRE			
- Monsieur BEGUIER Julien Nicolas, né le 13/06/1984 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 5, rue du puit La Gaillochonnière ALLOINAY (79110)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006 A	410			Les Cougnées	440				
						25			
						410			
						Total			
						440			
						440			

Origine de propriété

Parcelle YA n° 29 et 6 A n° 410 :

Attestation après décès passée le 23/11/2017 devant Maître Prestat, notaire à Chef-Boutonne, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 01/12/2017, volume 2017 P n° 8373.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE **007** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur DONIZEAU Francis Etienne, Retraité, né le 23/02/1950 à MAZIERES-SUR-BERONNE (79 FRANCE)
demeurant 5, route de Melle Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006ZA	5			11	1 011	5	1 011		
006 A	411			26	1 400	593	463	594	782
				Total			1 474		

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°411:

Donation-partage passée devant Maître ROUMILHAC, notaire à MELLE, le 29 octobre 1986, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 9 décembre 1986, volume 9659 n°16.

Parcelle 6 ZA n°5:

Acquisition passée devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, le 2 mars 2000, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 2 mai 2000, volume 2000 P n°3261.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE **008** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
- Monsieur MAILLOU Raymond Jacques, Retraité, né le 02/10/1925 à ALLOINAY (79 FRANCE)
demeurant Par l'UDAF - Mme GUMBRETIERE Véronique 171, avenue de nantes NIORT (79000 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006 A	414			Les Cougnées	7 480				
						27			
							595	714	
						Total		596	6 766
								714	

Origine de propriété

Parcelle 6 A n°414:

Acte d'échange passé le 30/01/1991 devant Maître GUILLOU, notaire à Sauzé-Vaussais, publié au service de la publicité foncière de Niort le 26/03/1991, volume 1991 P n° 1952.

Attestation après décès passée devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTTONNE, le 22 septembre 2017, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 2 octobre 2017, volume 2017 P n°6757.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE										
- Monsieur GIRARD Fabien Rémy, Exploitant agricole, né le 12/09/1984 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 16, la Toison SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79500 FRANCE)										
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
006 A	445			Le Chemin d'ecouanne	17 340	34	599	117	600	17 223
				Total			117			
Origine de propriété										
Parcelle 6 A n°445:										
Acquisition passée devant Maître GRENON, notaire à LEZAY, le 29 novembre 2013, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 20 décembre 2013, volume 2013 P n°8606.										

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 010		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE		- Monsieur QUINTARD Joël Mario, né le 18/11/1955 à LA BATAILLE (79 FRANCE) demeurant 7, route de Melle Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)										
MODE	REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)		
	SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°		SURFACE	
	006ZA	3		Les Vieilles Branges Sud	14 449	5	21	421				
						5	22	3 385	23	10 643		
							Total	3 806				
Origine de propriété												
Parcelle 6 ZA n°3:												
Acquisition passée devant Maître COUCHE, notaire à MELLE, le 15 mai 2018, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 mai 2018, volume 2018 P n°3622.												

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 011 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

HERITIER

- Monsieur GUERINEAU Claude , né le 14/06/1950 à NIORT (79 FRANCE)
demeurant Appart 36 Résidence les Bleuets rue de Battreau INGRANDES (86220 FRANCE)

HERITIER

- Madame GUERINEAU épouse TURQUOIS Annick , née le 18/02/1951 à NIORT (79 FRANCE)
demeurant Les trois chênes USSEAU (86230)

HERITIER

- Monsieur GUERINEAU Francis , né le 09/07/1945 à NIORT (79 FRANCE)
demeurant 2, chemin des rivières Mandegault MELLERAN (79190)

Représentant les PROPRIETAIRES DECEDES

- Monsieur GUERINEAU Louis Pierre, né le 28/02/1921 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE)
demeurant 5, Avenue de Battreau INGRANDES (86220)

et

Madame GUERRY Marcelle son épouse née le 11/06/1923 à SAINTE-SOLINE (79 FRANCE)
demeurant Les trois chênes USSEAU (86230)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
	006ZA	6		Les Vieilles Branges Sud	886				
						6			
						Total			
									886
									886

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n° 6 :

Procès verbal de remembrement en date du 8 mai 1981, publié au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981, volume R 128 n° 1.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Commune d'ALLOINAY SIREN 200064145 ,
Maire le bourg ALLOINAY (79110 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
	006ZA	7		Les Vieilles Branges Sud	310	7	310		
	006ZA	11		Les Cougnées est	110	11	110		
				Total			420		

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n° 7 :

Procès verbal de remembrement en date du 8 mai 1981, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981, volume R 128 n°1.

Parcelle 6 ZA n° 11 :

Acquisition passée par acte administratif devant M. le Maire des Alleuds le 03 juillet 2003, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 25 août 2003, volume 2003 P n°5877.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 013		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE		- Madame BARANGER épouse MAIXANDEAU Lyliane Marylène, Léa, née le 15/06/1948 à SAINT-COUTANT (79 FRANCE) demeurant 26, route de la verdinière MAISONNAY (79500 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)		
	SECT. N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°		SURFACE	
006ZA	8		Les Cougnées Est	3 538	17	24	156	25	3 382		
					Total		156				
Origine de propriété											
Parcelle 6 ZA n°8:											
Attestation après décès passée le 07/03/2011 devant Maître DOEUVRE Bernard, notaire à Sauzé-Vaussais, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 19/04/2011, volume 2011 P n°3317.											
Attestation rectificative passée le 25/08/2011 devant Maître DOEUVRE Bernard, notaire à Sauzé-Vaussais, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 30/08/2011, volume 2011 P n°6707.											
Acte de licitation faisant cesser l'indivision passé devant Maître DOEUVRE Bernard, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 06/12/2012, publié au service de la publicité foncière de Niort le 02/01/2013, volume 2013 P n°10.											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 014		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
NU-PROPRIETAIRE			
- Madame TYRANT épouse BARILLOT Nicole Chantal, née le 30/07/1959 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 4, rue du Chêne Gaurichon MOUGON (79370 FRANCE)			
USUFRUITIER			
- Monsieur TYRANT Michel Paulin, né le 31/08/1934 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 12, route de Melle Chaignepain ALLOINAY (79110)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
	006ZA	9		Les Cougnées Est	2 472	18	26	65	27	2 407
						Total		65		

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n°9:

Donation-partage passée devant Maître DOEUVRE, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 29 février 1996, publiée au service de la publicité foncière de Niort les 26 mars et 24 avril 1996, volume 1996 P n°2000.

Mme NOCQUET épouse TYRANT Marie-Thérèse née le 01/02/1938 est décédée le 06 mai 2019.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE **015** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
- Monsieur GAGNAIRE Jean-Marie Guy, Arsène, Retraité, né le 31/08/1945 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE)
demeurant 28, rue du Pinier Prolongé MAGNE (79460 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
	006ZA	10		Les Cougnées Est	467	19	28	8	29	459
	006ZA	13		Les Cougnées Est	22 216	22	30	4 357	31	17 859
	006 A	402		Les Cougnées Est	24	24	402	24		
						Total		4 389		

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n°10 et 13, 6 A n° 402:

Donation-partage passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 18 octobre 1991, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 10 décembre 1991, volume 1991 P n°7302.

M. GAGNAIRE Arsène né le 05/09/1921 est décédé le 26/12/2014.

Mme LHOUMEAU épouse GAGNAIRE née le 08/05/1921 est décédée le 16/02/2016.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 016		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)							
PROPRIETAIRE		- Monsieur SITEAU Pierre Marie, Retraité, né le 15/08/1950 à SOMPT (79 FRANCE) demeurant 2. rue de St Junien Vaussais SAUZE-VAUSSAIS (79190 FRANCE)							
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
	006ZA	12		Les Vieilles Branges Sud	591		12	591	
					Total			591	
Origine de propriété									
Parcelle 6 ZA n°12:									
Donation passée devant Maître ROUMILHAC, notaire à MELLE, le 4 novembre 1989, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 31 janvier 1990, volume 1990 P n°777.									
M. Louis SITEAU né le 15/10/1928 est décédé le 15/11/2018.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 017 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

NU-PROPRIETAIRE

- Monsieur MERON-BEGUIER François Noël, Retraité, né le 16/11/1950 à ALLOINAY (79 FRANCE)

et

Madame PROUST Françoise Renée son épouse née le 19/05/1949 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE)
mariés le 19/12/1971 à LA ROCHE SUR YON (85 FRANCE)

demeurant 11, impasse Fabre LA ROCHE SUR YON (85000 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006ZA	14		Les Coughnées Est	28	7 824	32	6 315		
				28		33	1 509		
				Total			7 824		

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n°14 et YB n°30 et 32:

Donation-partage passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 22 décembre 1990, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 04 février 1991, volume 1991 P n°853.

Apport immobilier suite à changement de régime matrimonial passé devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 20 mars 2018, publié au service de la publicité foncière de Niort le 10 août 2018, volume 2018 P n°5758.

Attestation rectificative passée devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 10 janvier 2019, publié au service de la publicité foncière de Niort le 17 janvier 2019, volume 2019 P n°429.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

ALLOINAY

PROPRIETE 018 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER
 - Madame DOUCET épouse BABIN Arlette , Retraité, née le 27/11/1935 à LA COUARDE (79 FRANCE)
 demeurant Maison de retraite 13, rue du panier fleuri SAINT-MAIXENT-L'ECOLE (79400 FRANCE)
NU-PROPRIETAIRE
 - Madame BABIN épouse HAMARD Corinne , retraité, née le 09/07/1957 à SAINT-MAIXENT-L'ECOLE (79 FRANCE)
 demeurant 10, chemin de la lampe LA CRECHE (79260 FRANCE)
NU-PROPRIETAIRE
 - Madame BABIN Agnès , née le 09/10/1959 à SAINT-MAIXENT-L'ECOLE (79 FRANCE)
 demeurant 5, rue des Genets LONS (64140 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
006ZA	15			875	15	875			
				29	Total	875			

Parcelle 6 ZA n°15:
Origine de propriété

Attestation après décès passée devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, le 22 décembre 2005, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 01 février 2006, volume 2006 P n°857.

Total commune	33 040
Total général	80 167

SCRIBE Acquisition ©

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 001 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE
- Monsieur BABIN Christian Claude, Jean, Retraité, né le 13/07/1957 à MARANS (17 FRANCE)
et
Madame BRY Claudie Michèle son épouse, Exploitante Agricole née le 24/06/1963 à MELLE (79 FRANCE)
demeurant 12, route de Bataille Chaignepain ALLOINAY (79110 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
YB	45			Les Routes	527				
						45	527		
					Total		527		

Origine de propriété

Parcelle YB n° 45 :
Acquisition passée devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, le 16 juin 2010, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 22 juillet 2010, volume 2010 P n° 4899.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 006		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
USUFRUITIER			
- Madame SICHAULT veuve BEGUIER Sylvie-Nadine Marie-Pierre, née le 29/03/1955 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 3, rue du royou La grande Tranchée ALLOINAY (79110 FRANCE)			
NU-PROPRIETAIRE			
- Madame BEGUIER Aurélie Virginie, née le 13/04/1980 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 18, rue du chateau d'eau ALLOINAY (79110)			
NU-PROPRIETAIRE			
- Monsieur BEGUIER Julien Nicolas, né le 13/06/1984 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 5, rue du puit La Gaillochonnière ALLOINAY (79110)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
YA	29			Vallée Carnot	2 654				
						50	51	2 131	
						Total		523	
								523	

Origine de propriété

Parcelle YA n° 29 et 6 A n° 410 :

Attestation après décès passée le 23/11/2017 devant Maître Prestat, notaire à Chef-Boutonne, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 01/12/2017, volume 2017 P n° 8373.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 017 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE
 - Monsieur MERON-BEGUIER François Noël, Retraité, né le 16/11/1950 à ALLOINAY (79 FRANCE)
 et
 Madame PROUST Françoise Renée son épouse née le 19/05/1949 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE)
 mariés le 19/12/1971 à LA ROCHE SUR YON (85 FRANCE)
 demeurant 11, impasse Fabre LA ROCHE SUR YON (85000 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
YB	32			Chemin de Chaignepain	23 127	31	52	776	53	22 351
YB	30			Chemin de Chaignepain	20 549	32	50	3 003	51	17 546
						Total		3 779		

Origine de propriété

Parcelle 6 ZA n°14 et YB n°30 et 32:

Donation-partage passée devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 22 décembre 1990, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 04 février 1991, volume 1991 P n°853.
 Apport immobilier suite à changement de régime matrimonial passé devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 20 mars 2018, publié au service de la publicité foncière de Niort le 10 août 2018, volume 2018 P n°5758.

Attestation rectificative passée devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 10 janvier 2019, publié au service de la publicité foncière de Niort le 17 janvier 2019, volume 2019 P n°429.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE									
- Madame SUSSET Veuve MAIXANDEAU Madeleine Jeanne, Retraitée, née le 25/10/1925 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, route du theil Ecoine CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
YA	1			Courtes Versennes	28 602	34	2 566	35	26 036
				Total			2 566		
Origine de propriété									
Parcelle YA n°1:									
Procès verbal de remembrement e date du 8 mai 1981 publié au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981 volume R 128 n°1.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 020		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
- GFA CLAIR MATIN SIREN 831898077 Représenté par son gérant, M. Luc BRUNET ,											
6, route de Lezay CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190)											
MODE	REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°		SURFACE
YA		3		Courtes Versennes	16 250	41	36	2 187	37	14 063	
YA		4		Courtes Versennes	11 397	43	38	1 296	39	10 101	
						Total		3 483			
Origine de propriété											
Parcelle YA n°3 et 4:											
Apport en société devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 31 août 2017, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 4 septembre 2017, volume 2017 P n°6054.											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 021		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE		- Monsieur CORNUAU Aurélien , né le 22/05/1984 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 15, route de Chef-Boutonne TILLOU (79110 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)		
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE			N°
YA	6			Courtes Versennes	30 693	42	169	43	30 524		
YA	5			Courtes Versennes	29 686	40	9 006	41	20 680		
				Total			9 175				
Origine de propriété											
Parcelle YA n°5 et 6:											
Acquisition devant Maître FILLON, notaire à LEZAY, le 9 février 2010, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 8 avril 2010 , volume 2010 P n°2262.											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 022 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE
- Monsieur RENAUD Christian Jacky, Exploitant Agricole, né le 05/12/1959 à MELLERAN (79 FRANCE)
et
Madame FRAGNEAU Annick Denise son épouse née le 11/07/1960 à PIOUSSEY (79 FRANCE)
demeurant 1, l'ouchette MELLERAN (79190 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°	
YA	27		Vallée Carnot		44	46	971	47	16 919	
YA	26		Vallée Carnot		47	44	2 041	45	37 019	
						Total	3 012			

Origine de propriété

Parcelle YA n°26:

Acquisition devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 29 octobre 1987, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 18 décembre 1987, volume 9898 n°2.

Parcelle YA n°27:

Acquisition devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 9 décembre 1993, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 14 janvier 1994, volume 1994 P n°332.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 023									
PROPRIETAIRE									
- Monsieur MINOT Daniel Jean-Luc, né le 22/04/1965 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 2, rue des métairies Les Metairies ALLOINAY (79110 FRANCE)									
PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
YA	28			Vallée Carnot	15 931				
				Total		48	1 510	49	14 421
Origine de propriété									
Parcelle YA n°28:									
Donation-partage devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 3 janvier 2003, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 24 février 2003, volume 2003 P n°1451.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 024 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Commune de CLUSSAIS LA POMMERAIE SIREN 217900950 ,
Mairie CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
YA	31		Vallée carnot	38	950	54	291	55	659
YA	30		Vallée Carnot	39	560	52	127	53	433
ZV	35		Route de la mare aux loups	54	5 000	53	49	54	7 031
				Total			467		

Origine de propriété

Parcelle YA n°30:

Acquisition devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 28 septembre 1982, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 19 octobre 1982, volume 8692 n°22.

Parcelle YA n°31:

Procès verbal de remembrement en date du 8 mai 1981, publié au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981, volume R 128 n°1.

Parcelle ZV n°35:

Acquisition devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 16 décembre 1988, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 27 décembre 1988, volume 10168 n°2.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 025 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
PROPRIETAIRE										
- Monsieur RENAUD Lionnel , Exploitant agricole, né le 22/10/1967 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 3, l'Ouchette MELLERAN (79190 FRANCE)										
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
YB	8			Patis Bineau	74 844	13	46	16	47	74 828
				Total				16		

Origine de propriété

Parcelle YB n°8:

Acquisition devant Maître GUILLON, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 21 décembre 1991, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 20 janvier 1992, volume 1992 P n°382.

Partage de communauté sous conditions suspensives en date du 21 septembre 1994 et réalisation de la condition suspensive devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 21 mai 1997, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 2 juillet 1997, volume 1997 P n°4310.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 026		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)											
PROPRIETAIRE		- Monsieur NOCQUET Jean-Philippe , né le 08/06/1974 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 9, impasse du logis Métairie basse LA CHAPELLE-POUILLOUX (79190 FRANCE)											
MODE	SECT.		N°	NATUR	REFERENCE CADASTRALE		SURFACE	NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	YB				LIEU-DIT	N°			SURFACE	N°	SURFACE		
			29		Chemin de Chaignepain		35	48	1 433		49	6 031	
							Total		1 433				
Origine de propriété													
Parcelle YB n°29:													
Acquisition devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 12 février 2004, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 06 avril 2004 , volume 2004 P n°2607.													

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 027 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
INDIVISAIRE
- Monsieur SICAUD Marcel René, Gabriel, né le 22/09/1921 à SAINT-VINCENT-LA-CHATRE (79 FRANCE)
et
Madame BONNET Marie-thérèse Edith son épouse née le 22/09/1923 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE)
demeurant Maison de retraite rue des grands murs LA MOTHE-SAINT-HERAY (79800 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
YB	42			Chemin de chaignepain	1 320	36	54	798	55	522
						Total	798			

Parcelle YB n° 42 :
Origine antérieure à 1956.
Origine de propriété

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

MODE		REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT	SURFACE	N°		SURFACE	N°	SURFACE		
ZV	7		La Brunette sud	16 076	56	39	29				
					56	38	445				
					56	37	181	40	15 421		
						Total	655				
Origine de propriété											
Parcelle ZV 7											
Acquisition passée le 29 octobre 2020 devant Maître PRESTAT, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, en cours de publication au service de la publicité foncière de Niort.											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 029		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE DECEDEE			
- Madame BILLAUDEAU Vve CHANTELOUBE Renée Marie, Esther, née le 16/12/1930 à MAIRE-LEVESCAULT (79 FRANCE) demeurant 2, rue de la Noblerie La petite Coudre CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190 FRANCE)			
Représenté par ses HERITIERS			
- Madame CHANTELOUBE Henriette Josiane, née le 11/03/1946 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 2, rue du grand marchais VANZAY (79120 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Monique , née le 29/05/1954 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 3, rue du stade Stt Martin FONTENILLE (79110 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Roselyne Marinette, Georgette, née le 15/10/1952 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, chemin du Grippault Les Ormeaux MAIRE-LEVESCAULT (79190 FRANCE)			
HERITIER			
- Monsieur CHANTELOUBE Jean-Claude Eugène, Alain, né le 08/03/1950 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, brue des grands bois MAIRE-LEVESCAULT (79190 FRANCE)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE			SURFACE	NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR			LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZV	8		La Burgaude	37 196	53	41	3 258			
					53	42	1 937	43	32 001	
						Total	5 195			

Origine de propriété

Parcelle ZV n°8:

Procès verbal de remembrement en date du 8 mai 1981, publié au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981, volume R 128 n°1.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 030 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USUFRUITIER
 - Monsieur PERET Yves Pierre, Edgard, né le 08/04/1942 à LORIGNE (79 FRANCE)
 et
 Madame PIARD Claudette Nicole son épouse née le 17/03/1951 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE)
 demeurant 6, rue du petit chêne Boulogne LORIGNE (79190 FRANCE)

NU-PROPRIETAIRE
 - Madame PERET Anita Yvonne, Alice, née le 21/11/1971 à NIORT (79 FRANCE)
 demeurant 14, grande rue CHAUNAY (86510 FRANCE)

NU-PROPRIETAIRE
 - Madame PERET Séverine Alice, Yvonne, née le 01/03/1978 à NIORT (79 FRANCE)
 demeurant 1, rue du puits Chaumillon CHAMPAGNE LE SEC (86510 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZV	9			La Burgaude	36 599				
					52	44	2 749		
					52	45	1 455	46	32 395
				Total			4 204		

Parcelle ZV n°9:
 Origine de propriété
 Donation devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 28 juillet 2010, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 9 septembre 2010, volume 2010 P n°6083.
 Attestation rectificative devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTONNE, le 8 novembre 2010, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 10 novembre 2010, volume 2010 P n°7673.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 031 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)										
- GFR de l'AUBRATE SIREN 888378049 représenté par M. NAUDIN Luc , 7, chemin des rousseaux CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190)										
MODE	REFERENCE CADASTRALE				NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR	LIEU-DIT		SURFACE	N°	SURFACE	N°	
ZV		10		La Burgaude	4 866		47	30	48	4 836
					Total		30			
Origine de propriété										
Parcelle ZV n°10:										
Apport à société passée le 13 août 2020 devant Maître PRESTAT, notaire à CHEF-BOUTTONNE, publié 21 août 2020 au service de la publicité foncière de Niort, volume 2020 P n° 9319.										

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 032 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE									
- Monsieur SEIGNEURIN Jean-Marie Jacques, né le 06/08/1964 à SAINT-MAIXENT-L'ECOLE (79 FRANCE) demeurant 1206 VTE vieille route de ST PEE SAINT JEAN DE LUZ (64500 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZV	11			La Brunette Sud	10 040				
				Total	49	10	50	10 030	
Origine de propriété									
Parcelle ZV n°11:									
Partage devant Maître DELAUMONE, notaire à SAINT-MAIXENT L'ECOLE, le 10 août 2005, publié au service de la publicité foncière de Niort le 29 septembre 2005, volume 2005 P n°7087.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 033 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
USFRUITIER
 - Monsieur BIGET Jean-Louis , né le 26/05/1937 à VANZAY (79 FRANCE)
 demeurant 21, rue Emile Jolibois ALBI (81000 FRANCE)
NU-PROPRIETAIRE
 - Madame BIGET Elisabeth Anne, Alix, née le 06/05/1970 à ALBI (81 FRANCE)
 demeurant 21, rue Emile Jolibois ALBI (81000 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZV		30		La Brunette Sud	3 325				
						51	151	52	3 174
						Total	151		

Parcelle ZV n°30:
 Origine de propriété
 Donation devant Maître MOLINIER, notaire à ALBI, le 27 décembre 2006, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 19 février 2007, volume 2007 P n°1445.
 Attestation rectificative devant Maître MOLINIER, notaire à ALBI, le 5 avril 2007, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 10 avril 2007, volume 2007 P n°2833.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires

Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement
CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 034 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
- Communauté de Communes COEUR DU POITOU SIREN 247900558 , 10, route de Chef Boutonne Hotel de ville MELLERAN (79190 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZV		36		La brunette Sud	8 452				
						55	3 060	56	5 392
						Total	3 060		
Origine de propriété									
Parcelle ZV n°36:									
Acquisition devant Monsieur le Président de la Communauté de communes Cœur du Poitou, le 3 janvier 2008, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 11 janvier 2008 , volume 2008 P n°368.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 035		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE		- Monsieur ROY Jean-Pierre René, né le 14/02/1953 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 6, rue des cédres CELLES- SUR-BELLE (79370 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)		
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE			
ZY	6			Champs Bourru	88 461						
				Total	48	36	243	37	88 218		
Origine de propriété											
Parcelle ZY n°6:											
Acquisition devant Maître ROUMILHAC, notaire à MELLE, le 12 février 1996, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 5 avril 1996, volume 1996 P n°2299.											

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

CLUSSAIS-LA-POMMERAIE

PROPRIETE 036		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
INDIVISAIRE			
- Monsieur LUCQUIAUD Maurice Henri, né le 21/01/1933 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 7, rue de la mare La Coussardière ALLOINAY (79110 FRANCE)			
INDIVISAIRE			
- Monsieur LUCQUIAUD Maguy François, né le 24/11/1956 à ALLOINAY (79 FRANCE) demeurant 1, rue de la mare La Coussardière ALLOINAY (79110 FRANCE)			
INDIVISAIRE			
- Monsieur LUCQUIAUD Pascal, né le 22/08/1961 à MELLE (79 FRANCE) demeurant 29, rue de l'abreuvoir MELLE (79500 FRANCE)			
INDIVISAIRE			
- Monsieur LUCQUIAUD Bruno, né le 01/09/1958 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 60, rue fond coche mahot LA SALINE (97422 FRANCE)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
ZY		30		Les Dessus	9 926				
				Total		38	628	39	9 298

Parcelle ZY n°30:
Origine de propriété
Procès verbal de remembrement en date du 8 mai 1981, publié au service de la publicité foncière de Niort le 8 mai 1981, volumr R 128 n° 1.
Attestation après décès devant Maître DOEUVRE, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 27 octobre 2008, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 3 décembre 2008, volume 2008 P n°9054.

Total commune	41 465
----------------------	--------

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 029		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE DECEDEE			
- Madame BILLAUDEAU Vve CHANTELOUBE Renée Marie, Esther, née le 16/12/1930 à MAIRE-LEVEUCAULT (79 FRANCE) demeurant 2, rue de la Noblerie La petite Coudre CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190 FRANCE)			
Représenté par ses HERITIERS			
- Madame CHANTELOUBE Henriette Josiane, née le 11/03/1946 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 2, rue du grand marchais VANZAY (79120 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Monique, née le 29/05/1954 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 3, rue du stade STt Martin FONTENILLE (79110 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Roselyne Marinette, Georgette, née le 15/10/1952 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, chemin du Grippault Les Ormeaux MAIRE-LEVEUCAULT (79190 FRANCE)			
HERITIER			
- Monsieur CHANTELOUBE Jean-Claude Eugène, Alain, né le 08/03/1950 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, brue des grands bois MAIRE-LEVEUCAULT (79190 FRANCE)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE		NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)	
	SECT. N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
ZA	25		La loubatière	49 410	59	96	4 078	97	45 332
					Total		4 078		

Origine de propriété

Parcelle ZA n°25:

Donation devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 10 octobre 1972, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 31 octobre 1972, volume 6197 n°20.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 037 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)									
PROPRIETAIRE - Monsieur AUDE Patrice René, né le 29/02/1956 à CIVRAY (86 FRANCE) demeurant 4, chemin de l'ouche du puits MAIRE-LEVESCAULT (79190 FRANCE)									
MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m ² ou ca)
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE	
	ZA	23		La loubatière	28 910	94	817	95	28 093
				Total			817		
Origine de propriété									
Parcelle ZA n°23: Donation-partage devant Maître DOEUVRE, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 31 août 2005, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 28 septembre 2005, volume 2005 P n°7014.									

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 038		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE DECEDEE			
- Madame BILLAUDEAU vve CHANTELOUBE Renée Marie, Esther, née le 16/12/1930 à MAIRE-LEVESCAULT (79 FRANCE) demeurant 2, rue noblerie La petite Coudre CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79190 FRANCE)			
Représenté par ses HERITIERS			
- Madame CHANTELOUBE Henriette Josiane, née le 11/03/1946 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 2, rue du grand marchais VANZAY (79120 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Monique, née le 29/05/1954 à NIORT (79 FRANCE) demeurant 3, rue du stade STt Martin FONTENILLE (79110 FRANCE)			
HERITIER			
- Madame CHANTELOUBE Roselyne Marinette, Georgette, née le 15/10/1952 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, chemin du Grippaut Les Ormeaux MAIRE-LEVESCAULT (79190 FRANCE)			
HERITIER			
- Monsieur CHANTELOUBE Jean-Claude Eugène, Alain, né le 08/03/1950 à CLUSSAIS-LA-POMMERAIE (79 FRANCE) demeurant 1, brue des grands bois MAIRE-LEVESCAULT (79190 FRANCE)			

MODE	REFERENCE CADASTRALE		NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)
	SECT.	N°		NATUR	LIEU-DIT	SURFACE	N°	
ZA	27		58	98	746	99	14 414	
		La loubatière	15 160	Total	746			

Origine de propriété

Parcelle ZA n°27:
Donation devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 10 octobre 1972, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 31 octobre 1972, volume 6197 n°20.

ETAT PARCELLAIRE
Liste des Propriétaires
Route Départementale 948
MAR - CHAIGNEPAIN-GIRATOIRE DE LA BRUNETT Créneaux de dépassement

LA CHAPELLE-POUILLOUX

PROPRIETE 039 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
NU-PROPRIETAIRE
 - Monsieur AUDINET Jean-Louis , né le 29/03/1952 à MAIRE-LEVECAULT (79 FRANCE)
 demeurant 10, rue Haute MELLE (79500 NIORT)
USUFRUITIER
 - Madame CLUSEAU Vve AUDINET Jeannine , Retraitée, née le 04/10/1928 à LIMALONGES (79 FRANCE)
 demeurant Appartement 29 28, rue du baron SAUZE-VAUSSAIS (79190 FRANCE)

MODE	REFERENCE CADASTRALE			NUM. DU PLAN	EMPRISE		RESTE		OBSERVATIONS (Surfaces en m² ou ca)	
	SECT.	N°	NATUR		LIEU-DIT	SURFACE	N°	SURFACE		
ZA	91			La Loubatière	10 720	61	100	21	101	10 699
				Total			Total	21		

Parcelle ZA n°91:
 Origine de propriété
 Donation-partage devant Maître SAPIN, notaire à SAUZE-VAUSSAIS, le 5 juin 2007, publiée au service de la publicité foncière de Niort le 6 juillet 2007, volume 2007 P n°5360.

Total commune	5 662
----------------------	-------